



MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

INTRODUÇÃO

Este memorial contempla o projeto de OBRA DE CONSTRUÇÃO DE ALAMBRADO E PLANTIO DE GRAMA CAMPO DE FUTEBOL, TRINCHEIRA E CALÇADA.

EXECUÇÃO DA OBRA

Durante a execução da obra a Prefeitura Municipal de São Domingos do Norte – E/S acompanhará os serviços através de sua fiscalização, o que não diminui a responsabilidade do construtor. Este acompanhamento será baseado nas especificações contidas na Planilha, neste Memorial, Código de Obras do Estado e Município, e as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

A execução deverá obedecer rigorosamente aos detalhes e especificações fornecidas pelo município aos contratados, que deverão ter cópias arquivadas e atualizadas na obra à disposição da fiscalização. Nos casos de divergências nas medidas entre desenhos, cotas, informações nos projetos, planilhas e memorial, prevalecerão sempre às medidas e demais informações pela planilha, seguidos pelo memorial.

Em nenhuma hipótese deverão ocorrer alterações nos detalhes ou especificações constantes na documentação técnica pré-aprovada sem autorização por escrito da fiscalização da obra. Caso seja necessária alguma alteração, a fiscalização deverá ser consultada com antecedência para que se encontre a solução e se autorize as modificações. A Prefeitura se reserva ao direito de recusar as alterações feitas no projeto ou especificação sem sua prévia aprovação.

A mão-de-obra utilizada deverá ser qualificada.

RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR

A responsabilidade pela obra até a sua conclusão, oficializado pelo “Termo de Recebimento”, é integralmente do construtor nos termos do Código Civil Brasileiro. A presença da fiscalização da PMSDN não diminui ou exime a responsabilidade do empreiteiro. Assim



Prefeitura de São Gabriel da Palha
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Municipal de Educação

quaisquer danos aos serviços já realizados, ou danos causados a terceiros, a reparação é de total responsabilidade do empreiteiro sem ônus para o município.

A guarda e vigilância dos materiais necessários à obra, inclusive os que forem fornecidos e estocados pela contratante, bem como os serviços já executados são de inteira responsabilidade do construtor, sendo o mesmo responsável por repor integralmente quaisquer serviços, danos ou extravios de materiais.

A contratada deve manter na obra em horário integral um engenheiro ou arquiteto registrado no CREA/CAU-ES, como responsável técnico pela obra.

Toda a correspondência do escritório da obra, dirigida à PMSDN ou à fiscalização, tais como: diário de ocorrência, avaliações, pedidos de medição, etc. deverão ser assinados pela administração da obra ou superiores.

O empreiteiro deverá manter arquivado e atualizado na obra um livro para registro de ocorrências, e ao seu término encaminhar cópia integral à contratante.

Durante e ao término da obra a construtora é responsável por manter a organização e limpeza da mesma, retirando todo o entulho gerado por ela, mantendo o canteiro em perfeitas condições de asseio e segurança aos funcionários, fiscalização e visitantes.

MATERIAIS

Todos os materiais a serem empregados deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT, e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, a PMSDN poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou os padrões de qualidade solicitados.

1. Água

Será utilizada água limpa e livre de teores de sais, óleos, ácidos e substâncias orgânicas que possam prejudicar a qualidade dos materiais e serviços.

2. Areia

A areia a ser empregada nas argamassas e concretos, deverá ser quartzosa pura, isenta de substâncias orgânicas, impurezas e sais deliquescentes, deverá apresentar grãos irregulares



Prefeitura de São Gabriel da Palha
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Municipal de Educação

e angulosos e ser aprovada pela fiscalização.

- Nos concretos deverá ser utilizada AREIA GROSSA LAVADA;
- Nas argamassas de assentamento deverá se utilizar AREIA MÉDIA;
- E nos revestimentos deverá se empregar AREIA FINA/MÉDIA CLARA LAVADA e PENEIRADA.

3. Cimento

Só será permitido o uso de cimento que tenha chegado à obra com seu condicionamento original, com rotulagem e embalagem intactas. A embalagem deverá ser aberta na hora do uso. A sua armazenagem deve observar a proteção da umidade, estocando o material sobre estrados de madeira, sem contato direto com o solo e com as paredes do depósito.

4. Argamassa

Deverá ser preparada em local próprio, sobre caixa com tablado de madeira, sendo proibido o seu preparo sobre terreno natural.

Devem ser rigorosamente aplicadas as dosagens especificadas. A mistura dos elementos se dará a seco, adicionando-se a água aos poucos após se obter uma mistura homogênea.

CRITÉRIOS E NORMAS DE EXECUÇÃO

A obra deverá ser executada e apresentar depois de concluída os aspectos especificados a seguir, sendo estes os critérios de aceitação dos serviços, não podendo ser substituídos em nenhuma hipótese:

RESUMO DAS ESPECIFICAÇÕES

ALAMBRADO E PLANTIO DE GRAMA

1 – INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

Placa, refeitório, galpão para corte e amarração, unidade sanitário e vestuário e barracão para depósito conforme suas respectivas dimensões e materiais em execução. A topografia será feita sua locação através de topografia para que não haja diferenças de alinhamento e esquadramento na instalação do alambrado.



2 – MOVIMENTO DE TERRA

Deverá ser escavado manualmente as valas para sapatas e as cintas (dimensões especificadas em memória de cálculo), posteriormente deverá ser feito o apiloamento, reaterro e regularização e compactação do solo.

3 – INFRA E SUPER ESTRUTURA

As fundações e estruturas serão executadas conforme medidas adotadas em memoria de calculo e projeto.

4 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

Banco de concreto armado aparente com apoios de alvenaria assentada com argamassa de cimento, cal e areia, largura de 0,50m e espessura de 0,05m. Serão instalados na lateral oposta aos portões conforme medidas descritas no projeto. Alambrado, com os tubos devidamente amarrados nas suas espessuras do aço e colocados em posição rigorosamente vertical dentro dos pilares armados e na forma, fazer os preenchimentos de concreto e aguardar a cura. A tela deverá ser muito bem esticada e amarrada com arame apropriado. Deve-se iniciar a fixação pelos cantos do campo. Fornecimento e plantio de grama com terra vegetal em toda área do campo.

.TRINCHEIRA

1 - MOVIMENTO DE TERRA

Deverá ser escavado manualmente as valas para sapatas e as cintas (dimensões especificadas em memória de cálculo), posteriormente deverá ser feito o apiloamento, reaterro e regularização e compactação do solo. Retirada manual dos blocos pré moldados para instalação das manilhas.

2 – ESTRUTURAS



Prefeitura de São Gabriel da Palha
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Municipal de Educação

As fundações e estruturas serão executadas conforme medidas adotadas em memória de calculo e projeto.

3- SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

Fornecimento e espalhamento de pó de pedra onde sera instalados as manilhas e o reassentamento dos blocos.

CALÇADA

1 - SERVIÇOS PRELIMINARES

Corte e destocamento de árvores.

2 - MOVIMENTO DE TERRA

Regularização e compactação de subleito de solo.

3 - PAVIMENTAÇÃO

Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s, fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, rampa de pedestres, com piso em ladrilho hidráulico podotátil, fornecimento e espalhamento de pó de pedra e meio-fio de concreto moldado in-loco.

4 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

Banco de concreto armado aparente com apoios, arborização e limpeza geral de obras.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A execução da obra deverá respeitar a boa técnica, atendendo em primeiro plano às recomendações das Normas Técnicas Brasileiras e da PMSDN.

A empresa vencedora da licitação e executante é totalmente responsável pela execução e ônus financeiro de eventuais serviços extras, indispensáveis à perfeita utilização da obra edificada, mesmo que não constem nos projetos, memoriais e orçamento.

A obra somente será recebida completamente limpa, sem nenhum vestígio de resíduos da



Prefeitura de São Gabriel da Palha
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Municipal de Educação

execução da obra. Com as instalações definitivamente ligadas às redes públicas, testadas e em perfeito estado de funcionamento. Todo o entulho e sobras de materiais deverão também

ser retirados. Deverão estar disponíveis no canteiro documentos como: todos os Orçamento, Memoriais, Cronograma, Diário de obras, e demais documentos pertinentes à fiscalização.

Em função da diversidade de marcas existentes no mercado, eventuais substituições poderão ser possíveis, desde que apresentadas com antecedência à fiscalização, devendo os produtos, apresentarem desempenho técnico equivalente àqueles anteriormente especificados, mediante comprovação através de ensaios desenvolvidos pelos fabricantes, de acordo com as normas da ABNT.

A fiscalização fará a vistoria de recebimento e ficará a critério da prefeitura definir as conformidades para o recebimento e aceitação da obra, podendo solicitar a correção de possíveis não conformidades.

São Domingos do Norte, 13 de junho de 2022.

Emilio Colombi
Engenheiro Civil - CREA: ES-041421/D